

**СВОДНЫЙ ОТЧЕТ**  
о результатах проведения публичных консультаций по проекту нормативного  
правового акта

**1. Общая информация**

**1.1. Регулирующий орган:**

*Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-герой Новороссийск Краснодарского края (далее – управление архитектуры и градостроительства, уполномоченный орган).*

---

**1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта, ID проекта:**

*Проект постановление администрации муниципального образования город Новороссийск «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 8 апреля 2021 года № 2100 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги: «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (далее – Проект, административный регламент).*

---

**1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:**

*Со дня официального опубликования*

---

**1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:**

*Невозможность оказания муниципальной услуги в виде получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в связи с несоответствием административного регламента предоставления муниципальной услуги федеральному законодательству.*

---

**1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:**

*Предоставление муниципальной услуги в виде получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в соответствии с административным регламентом, положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства.*

---

**1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:**

*Проектом предполагается приведение в соответствие административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования*

земельного участка или объекта капитального строительства», предоставляемой управлением архитектуры и градостроительства.

Проектом предусматривается внесение в административный регламент предоставления муниципальной услуги изменений в части добавления в перечень заявителей - представителя несовершеннолетнего, а также утверждения условий получения результата муниципальной услуги, оформленного в форме документа на бумажном носителе, в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. Также утверждаются условия получения результата муниципальной услуги представителем несовершеннолетнего лично. Административный регламент дополняется формами заявления о выдаче результата муниципальной услуги законному представителю несовершеннолетнего, согласия на обработку персональных данных.

---

#### 1.6.1. Степень регулирующего воздействия: средняя.

---

Обоснование степени регулирующего воздействия:

*Проект содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.*

---

1.6.2. Наличие или отсутствие в проекте муниципального нормативного правового акта обязательных требований, связанных с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, иных форм оценок и экспертизы (далее - обязательные требования): *нет*.

Обоснование отнесения устанавливаемых новых или изменяемых требований к обязательным требованиям:

*нет*

---

(место для текстового описания)

Информация о соответствии принципам, установленным Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»:

*нет*

---

(место для текстового описания)

Информация о соблюдении условий установления обязательных требований, установленных частями 2.1., 2.2., 2.3. Порядка установления и оценки применения устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального

контроля, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск от 19 ноября 2021 года № 7030 «Об утверждении Порядка установления и оценки применения устанавливаемых муниципальными нормативными правовыми актами обязательных требований, которые связаны с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности и оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля» (в редакции постановления администрации муниципального образования город Новороссийск от 27 мая 2022 года № 2793)

*нет*

---

(место для текстового описания)

1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О. Ищенко Наталья Николаевна

Должность: И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-герой Новороссийск Краснодарского края

Тел.: 8 (8617) 671363

Адрес электронной почты: mku.uaig.novoross@mail.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

2.1. Формулировка проблемы:

*Муниципальная услуга «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» предоставляется управлением архитектуры и градостроительства. За получением услуги заявитель вправе обратиться в уполномоченный орган, МФЦ, а также подать заявку на «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».*

*Нормами Федерального закона от 8 июля 2024 года № 172-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 5 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», изменились условия получения результата муниципальной услуги, что затрудняет механизм реализации административного регламента.*

*Для того, чтобы устранить выявленное несоответствие, в административный регламент предоставления муниципальной услуги изменений в части добавления в перечень заявителей - представителя несовершеннолетнего, а также утверждения условий получения результата муниципальной услуги, оформленного в форме документа на бумажном носителе, в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. Также утверждаются условия получения результата муниципальной услуги представителем несовершеннолетнего лично. Административный регламент дополняется формами заявления о выдаче результата муниципальной услуги законному*

*представителю несовершеннолетнего, согласия на обработку персональных данных.*

---

**2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:**

*Проблема выявлена в результате мониторинга нормативно-правовых актов, а именно Федерального закона от 8 июля 2024 года № 172-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 5 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».*

---

**2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устраниении проблемы, их количественная оценка:**

*Администрация муниципального образования город Новороссийск, субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица.*

**2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка, в том числе оценка риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (с указанием видов охраняемых законом ценностей и конкретных рисков причинения им вреда (ущерба):**

*Негативный эффект повлечет невозможность предоставления муниципальной услуги группе потенциальных адресатов правового регулирования, желающих получить услугу в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».*

---

**2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:**

*Изменение федерального законодательства, а именно Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».*

---

**2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск:**

*Учитывая, что административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» должен быть утвержден органом местного самоуправления, альтернативный способ решения проблемы отсутствует.*

---

**2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:**

*Предложенный вариант регулирования является оптимальным ввиду того, что нормы федерального законодательства обязательны для исполнения муниципальными образованиями при подготовке нормативно-правовых актов.*

---

**2.8. Источники данных:**

*Центр правовой информации «КонсультантПлюс», информационно-телекоммуникационная сеть Интернет.*

---

**2.9. Иная информация о проблеме: отсутствует.**

---

**3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения:**

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
<i>Предоставление муниципальной услуги в виде получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в соответствии с административным регламентом, положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства</i>	<i>С даты вступления в силу</i>	<i>Едновременно</i>

**3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:**

*Федеральный закон от 8 июля 2024 года № 172-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 5 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».*

*Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».*

*Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 20 апреля 2022 года № 2044 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления*

муниципальных услуг на территории муниципального образования город Новороссийск».

*Устав муниципального образования город Новороссийск.*

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
<i>Предоставление муниципальной услуги в виде получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в соответствии с административным регламентом, положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства</i>	<i>Доля принятых решений по обращениям о выдаче (продлении, переоформлении) разрешений на право организации розничного рынка на территории муниципального образования город Новороссийск, поданных с использованием идентификации и аутентификации личности заявителя</i>	%	100

3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:

*Количество принятых решений по итогам обращений/количество обращений \* 100%.*

3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: *Отсутствует.*

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
--	-----------------------------------	-----------------------

описание их качественных характеристик)		
<i>Администрация муниципального образования город Новороссийск.</i>	<i>I</i>	<i>Общедоступные источники</i>
<i>Субъекты малого и среднего предпринимательства</i>	<i>Определить не представляется возможным</i>	<i>Общедоступные источники, единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, выписка из ЕГРН</i>
<i>Физические лица</i>	<i>Определить не представляется возможным</i>	<i>Общедоступные источники.</i>

5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования город Новороссийск, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая/изменяя-мая/отменяя-мая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
<i>Администрация муниципального образования город Новороссийск</i>				
<i>Принятие решения по обращениям на условно разрешенный вид использования земельного</i>	<i>Изменяемая</i>	<i>1. Проверка предоставленного пакета документов в целях получения муниципальной услуги.</i>	<i>Объем трудозатрат не измениться, так как реализация функции предполагается в пределах</i>	<i>Потребности в других ресурсах нет</i>

<p>участка или объекта капитального строительства в соответствии с административным регламентом, положения которого соответствуют требованиям федерального законодательства</p>		<p>2. Установление личности заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в уполномоченном органе, МФЦ с использованием информационных систем, указанных в частях 10 и 11 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».</p> <p>3. Принятие решения.</p> <p>4. Выдача результата муниципальной услуги заявителю, представителю заявителя, законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем.</p>	<p>штатной численности</p>	
---	--	--	----------------------------	--

6. Оценка дополнительных расходов (доходов) бюджета муниципального образования город Новороссийск, связанных с введением предлагаемого правового регулирования:

<p>6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в</p>	<p>6.2. Виды расходов (возможных поступлений) бюджета муниципального образования город Новороссийск</p>	<p>6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. рублей</p>
---	---	---

соответствии с пунктом 5.1)		
<i>Принятие решения по обращениям о выдаче разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории муниципального образования город Новороссийск</i>	<i>Объем трудозатрат не изменится, так как реализация функции предполагается в пределах штатной численности</i>	<i>Потребности в других ресурсах нет</i>

6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) бюджета муниципального образования город Новороссийск, возникающих в связи с введением предлагаемого правового регулирования: *отсутствуют*.

6.5. Источники данных: *отсутствуют*.

7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с п. 4.1 сводного отчета)	7.2. Новые (изменяемые) обязательные требования, обязанности, запреты, ограничения, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта муниципального нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, тыс. рублей
---	--	---	---

<p><i>Администрация муниципального образования город Новороссийск.</i></p>	<p><i>Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в соответствии с вновь принятым постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск</i></p>	<p><i>Бюджетные ассигнования не предусмотрены</i></p>	<p><i>Определить не представляется возможным</i></p>
<p><i>Субъекты малого и среднего предпринимательства</i></p>	<p><i>Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в соответствии с вновь принятым постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск</i></p>	<p><i>Определить не представляется возможным</i></p>	<p><i>Определить не представляется возможным</i></p>
<p><i>Физические лица</i></p>	<p><i>Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в соответствии с вновь</i></p>	<p><i>Определить не представляется возможным</i></p>	<p><i>Определить не представляется возможным</i></p>

	<i>принятым постановлением администрации муниципального образования город Новороссийск.</i>		
--	---	--	--

7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: *отсутствуют*.

7.6. Источники данных:

*Отсутствуют.*

8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют	Отсутствуют

8.5. Источники данных: *отсутствует*.

9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:

Наименование:	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
9.1. Содержание варианта решения проблемы	<i>Принятие акта</i>	<i>Непринятие акта</i>	
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	<i>Субъекты малого и среднего предпринимательства. Качественная оценка участников не ограничена. Определить точное</i>	отсутствует	

Наименование:	Вариант 1	Вариант 2	Вариант 3
	<i>количество не представляется возможным.</i>		
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	<i>Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют.</i>	<i>Расходы, связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют</i>	
9.4. Оценка расходов (доходов) местного (бюджета муниципального образования город Новороссийск), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	<i>отсутствуют</i>	<i>отсутствуют</i>	
9.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	<i>Утвержден ие акта в соответствии с действующим законодательством.</i>	<i>отсутствуют</i>	
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	<i>отсутствуют</i>	<i>Отсутствие акта; несоблюдение положений действующего законодательства РФ.</i>	

9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы, в том числе обоснование соразмерности затрат на исполнение обязательных требований лицами, в отношении которых они устанавливаются, с рисками, предотвращаемыми этими обязательными требованиями, при обычных условиях гражданского оборота:

*выбор первого варианта решения сделан исходя из оценки возможности достижения цели правового регулирования, а также рисков наступления неблагоприятных последствий.*

---

9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:

Проектом предполагается приведение в соответствие административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», предоставляемой управлением архитектуры и градостроительства.

Проектом предусматривается внесение в административный регламент предоставления муниципальной услуги изменений в части добавления в перечень заявителей - представителя несовершеннолетнего, а также утверждения условий получения результата муниципальной услуги, оформленного в форме документа на бумажном носителе, в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. Также утверждаются условия получения результата муниципальной услуги представителем несовершеннолетнего лично. Административный регламент дополняется формами заявления о выдаче результата муниципальной услуги законному представителю несовершеннолетнего, согласия на обработку персональных данных.

---

10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:  
*со дня официального опубликования*

(если положения вводятся в действие в разное время, указывается статья (пункт проекта) акта и дата введения)

10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования, и (или) срока действия: нет  
а) срок переходного периода: 0 дней с даты принятия проекта нормативного правового акта;

б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: 0 дней с даты принятия проекта нормативного правового акта;

в) срок действия предлагаемого правового регулирования: 0 лет с даты муниципального нормативного правового акта.

10.3. Необходимость рассмотрения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет.

10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения: 0 дней с даты принятия проекта нормативного правового акта;

10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: *отсутствует*

---

*(место для текстового описания)*

Начальник управления архитектуры и градостроительства

- главный архитектор \_\_\_\_\_ /Ищенко Н.Н.

08.12.2025